

ZE

==

ART I

WA

MASS

0,4

Z = 1

BAUWE

BT 12,

SD, WD

DN 30°

E

SD, WD

DN 30°

E

SD, WD

DN 30°

E

AUFSTELI

BÜRGERBE

TRÄGER Ü

BILLIGUNG

SATZUNG:

GENEHMIG

BEKANNTI

INKRAFT

MASSGEBI

VOM 23.01

Schöne

Z = 1
 Traufhöhe max 4.20 m
 Firsthöhe max. wie
 Flst. 319/1
 / . mittl. Geländeneigung
 nur Einzelhaus
 zulässig
 319/1

- 16.00 -
 8.11 m
 BT 12.00
 336/7
 0.59

Öffentl.

MASSGEBI
 VOM 23.01
 Schöne

AUSGE
 FLUOR

SCHÖNE

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET BauNVO § 4

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
Z = 1 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

BAUWEISE, BAUGRENZE

BT 12,00 BAUTIEFE IN M
HAUPTGEBÄUDE-/ FIRSTRICHTUNG, EMPFEHLUNG
BAUGRENZE
SD, WD SATTELDACH, WALMDACH
DN 30° - 35° DACHNEIGUNG SATTEL- / WALMDACH

E NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS BauGB § 2, Abs 1
BÜRGERBETEILIGUNG BauGB § 3, Abs 1
TRÄGER ÖFF. BELANGE § 4, Abs 1
BILLIGUNG DES ENTWURFS
SATZUNGSBESCHLUSS BauGB § 10
~~GENEHMIGUNG BauGB § 11~~
BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG BauGB § 10
~~INKRAFTTRETEN BauGB § 12~~
MASSGEBLICHE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
VOM 23.01.1990, BGBl. I, S. 132
Zusatz Nr. 10 BauGB § 10

AUSGEFERTIGT:
FLUORN + WINZELN, DEN 11.08.1999

SCHNELL, BÜRGERMEISTER

SONSTIGE PLANZEICHEN

- VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE SICHTFENSTER
EINFRIEDUNGEN UND BEPFLANZUNGEN BIS MAX. 0.80 M ÜBER FAHRBAHN
- GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZEN
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- SPIELPLATZ

G E M E I N D E

F L U O R N - W I N Z E L N

GEMARKUNG FLUORN

LANDKREIS ROTTWEIL

BEBAUUNGSPLAN

BREITEGÄRTEN 1. ÄNDERUNG

Lageplan M = 1 : 500

Zeichnerischer Teil

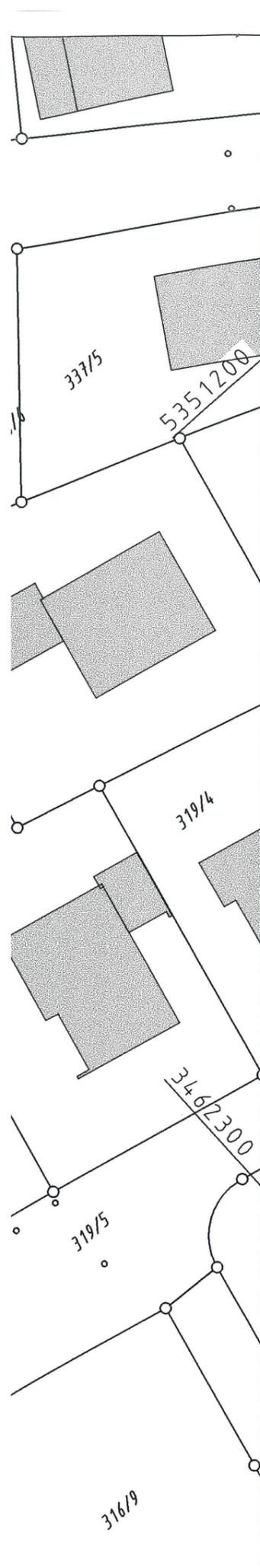
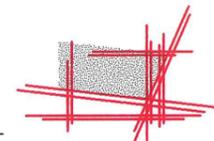
gefertigt: Villingendorf, den 22.06.1998

M. Weisser

Ingenieurbüro M. Weisser • Umlandstr. 8 • 78667 Villingendorf

Telefon 07 41 / 93 45 - 0
Telefax 07 41 / 93 45 - 8

Ingenieurbüro
für Bauwesen
Martin Weisser
Dipl. -Ing. FH



23.06.1998
24.06. - 22.07. 1998
22.09. 1998
22.09. 1998
06.08. 1999
11.08. 1999
06.08. 1999

Öffentl.